

## **Pressmeddelande från ALM Equity AB (publ), 556549-1650**

### **ALM Equity förvärvar 510 000 kvm råmark i Upplands Väsby**

*ALM Equity är ett fastighetsutvecklingsbolag (Real Estate Developer). Bolaget förvärvar, strukturerar, utvecklar och säljer projekt, framförallt bostäder.*

ALM Equity har via Svensk Markförvaltning AB (SMF) förvärvat del av fastigheten Stora Alby 1:1 i Upplands Väsby, 20 km från Stockholms City. Området omfattar 510 000 kvm råmark. I kommunens översiktsplan har området identifierat som ett framtida bostadsområde. Översiktsplanen är ute på samråd och målet är att den antas under året.

Stockholmsområdet växer för tillfället snabbare än någon annan storstadsregion i Europa. Inflyttning till Storstockholm är rekordhög och produktionen av nya bostäder är sedan länge otillräcklig. Det projekteras för bostäder i de flesta av Stockholms kommuner men byggplanerna ligger idag långt under nödvändig nivå för att avhjälpa bostadsbristen. Statistiken är tydlig, till år 2020 beräknas länet ha vuxit med ca 350 000 invånare och vid samma tidpunkt planerar kommunerna att ha drygt 140 000 nya bostäder färdiga.

Fastigheten som förvärvats ligger i ett naturskönt område med bra kommunikationsläge i direkt anslutning till Norrortsleden. Genom en strukturerad detaljplaneläggning kan marken ändras till bostadsbyggrätter.

*”Förvärvet ska ses som en del av ALM Equitys fortsatta satsning på affärsområdet planprojekt, via Svensk Markförvaltning, som är strategiskt viktigt för bolagets framtida utveckling. Vi ser goda möjligheter att skapa byggrätter i området, och i förlängningen öka bolagets byggrättsportfölj.”* säger Joakim Alm, VD ALM Equity AB.

Stockholm 21 februari 2012

Joakim Alm, Verkställande direktör

**För mer information kontakta:**

Joakim Alm, VD, tel 0733 – 96 97 27

**Om ALM Equity.** Mer information finns på [www.almequity.se](http://www.almequity.se) samt på [www.bequoted.com](http://www.bequoted.com)