

Pressmeddelande från ALM Equity AB (publ), 556549-1650

ALM avyttrar kontorsfastighet vid Telefonplan

ALM Equity är ett fastighetsutvecklingsbolag (Real Estate Developer). Bolaget förvärvar, strukturerar, utvecklar och säljer projekt, framförallt bostäder. Projekten är i regel avslutade inom två år från start.

ALM Equity har avyttrat del av fastigheten Tvåflingan 11 i Stockholm för 40 Mkr. Fastigheten omfattar ca 2 130 kvm kontor som får bebyggas med bostäder och lokaler.

Försäljningen sker i bolagsform till bokfört värde. Affären ger ett kassatillskott på 40 Mkr varav ALM Equitys andel uppgår till 15,4 Mkr. Affären redovisas under första kvartalet.

ALM kommer efter förvärvet att ha en byggbar area i projektportföljen om ca 35 870 (38 000), varav ALM Equitys andel är ca 25 680 (26 500) kvm.

”Genom försäljningen så ökar vårt handlingsutrymme att göra nya förvärv av fastigheter som kan utvecklas” säger Joakim Alm, VD ALM Equity AB.

ALM har drygt 10,1 miljoner aktier. Aktien handlas inofficiellt genom HQ Bank. Marknadsnoteringarna redovisas av beQuoted, en lista för aktier utanför börsens handelssystem.

Stockholm den 31 mars 2010

Joakim Alm, Verkställande direktör

För mer information kontakta:

Joakim Alm, VD, tel 0733 – 96 97 27

Om ALM Equity. Mer information finns på www.almequity.se samt på www.bequoted.com